REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **43.991.388**

ESPINOSA RAMIREZ

APELLIDOS

YOHANA

NOMBRES

Yohana Espinosa R.

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **09-DIC-1985**

SOPETRAN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62	**A+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

14-ENE-2004 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0104900-00163516-F-0043991388-20090718 0013661992A 1 27404134

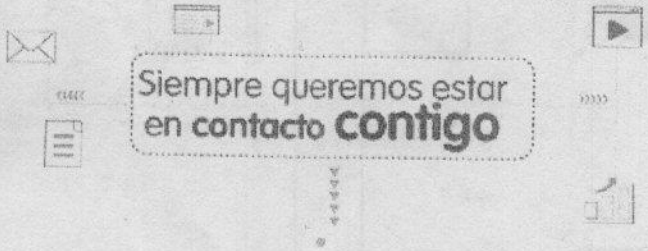
Total otras entidades	$	36.793,13

Cuídate de un accidente eléctrico. No te arriesgues haciendo tú mismo las reparaciones, déjalo a un profesional. Estamos ahí, llevando a tu hogar o empresa energía segura.

EPM habilitó opción tarifaria para el mercado regulado de energía (Res. CREG 012, 058 y 152 de 2020); las variaciones mensuales en tarifas de marzo a noviembre 2020, 0%; diciembre 2020 y enero 2021, 0.5%; entre febrero y agosto 2021, 0.6%; entre septiembre 2021 y febrero 2022, 0.8%; en marzo 2022, 5%. La Res. CREG 104 de 2020, ajustó cálculo mensual en tarifa para consumos de subsistencia en estratos 1 y 2 por declaratoria de estado de emergencia.

Acuerdos de Pago

Servicio	Descripción	Día/Mes/Año	Ctas Pend/Ptdas	Saldo	Valor Cuota	Tasa interés %
Energia	Covid19 Cuota Energia	06/06/2020	3/24	$ 11.60[illegible]	$ 4.141,74	,66
Energia	Covid19 Cuota Energia	09/07/2020	4/24	$ 21.400,[illegible]	$ 5.151,57	,66
Energia	Covid19 Cuota Energia	13/05/2020	2/24	$ 6.038,31	$ 3.394,49	,66
Empresas	Covid19 Cuota Cargo Fij	22/10/2020	5/24	$ 3.340,81	$ 636,33	,66
Empresas	Covid19 Cuota Cargo Fij	22/10/2020	5/24	$ 3.439,60	$ 655,12	,66
Empresas	Covid19 Cuota Cargo Fij	22/10/2020	5/24	$ 3.384,10	$ 644,55	,66
Empresas	Covid19 Cuota Cargo Fij	23/10/2020	5/24	$ 3.238,26	$ 616,93	,66



Actualiza tus datos ingresando a www.epm.com.co

Así puedes:


Mejorar tu **experiencia de cliente**


Acceder a **nuestros servicios**


Recibir información **oportuna y por medios digitales**


Autogestionar **tus trámites**



Portal Web y APP

Realiza transacciones a [illegible].com.co o en la **APP de** [illegible] que puedes descargar desde tu celular o

ria prima y procesos de producción y distribución responsables con el planeta **cadena.**

62090 30678 2/2

mayo de 2022

epm®

1907612004054000000-111-011102135

Contrato: 7542486

CHAGUALAR

Estrato: 2- Ciclo: 111
Sopetrán - Antioquia
Documento No: 127 7165495
Cliente: Clariza García
CC/NIT: 155518

Referente de pago: 88/360063-88

Vencimiento	Día	Mes	Año
Sin recargo	0[illegible]	06	2022
Con recargo	03	06	2022

Resumen estado de cuenta

▲ Incrementó ▼ Disminuyó ▶ Igual

		Anterior	Actual
	Días consumo	30	30
Energia	Consumo	102 kwh	69 kwh ▼
	Valor	$32.002,15	$22.854,29
Otras entidades			**$ 36.793,13**
Diferidos COVID			**$ 15.240,73**
Ajuste al peso			**$ -0,15**
Total			**$ 74.888**

Vigilado Superservicios

Este mes has sido beneficiado con un subsidio de **$22.706,52** que ya han sido descontados de tu factura.

Contrato: 7542486

$ 74.888
Valor total a pagar

Grandes contribuyentes y Retenedor de IVA Res. 9061 del 10/12/2020
Autoretenedor Renta Res. 547 del 25/01/2002
ICA Medellín Res. 320[illegible] del 22/12/2017

Fecha de facturación 11/05/2022

Léelo con tu Smartphone y paga tu factura

(415)7707173981008(8020)0887360063(3900)074888(96)20220603

Si el pago es realizado en cheque, éste debe ser girado a favor de Empresas Públicas de Medellín E.S.P.

...O DE SOPETRAN

NIT: 890.981.080-7
...ECRETARIA HACIENDA Y TESORERIA
...cción Calle 10 Nº 10 42 - Código Postal: 051440
Teléfono: 604 854 28 09
auxiliar.hacienda@sopetran-antioquia.gov.co
www.sopetran-antioquia.gov.co

LIQUIDACION OFICIAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
FACTURA No 34744

Sopetrán

Factura tiene cuentas vencidas, aplica interes diario x mora a la tasa vigente , Segun Articulo 141 Ley 1607 de 2012., articulo 635 del E.T. y Circular 003 DIAN de 2013. "En cumplimiento del articulo 68 de la ley 1111 de 2006. Modificado por el articulo 58 de la ley 1430 de 2010, la presente Factura del Impuesto Predial Unificado del Municipio de Sopetran Antioquia constituye determinacion oficial del tributo clara, expresa y exigible por jurisdiccion coactiva"

PROPIETARIO:	MARIA CLARISA GARCIA DE RAMIREZ	PERIODO FACTURACIÓN	PAGUE SIN RECARGO: 31/03/2022
C.C o NIT	22113074	Trimestre 1 (Enero-Marzo) / 2022	PAGUE CON RECARGO: 31/03/2022
DIRECCION DE COBRO:	Cañaveral	Última fecha de Liquidación de esta Factura: 17/02/2022 10:55:50	

INFORMACIÓN DEL PREDIO

Código Predial	Ficha Cat.	Matricula	Dirección Predio	Dest	Avaluo	Avaluo Der	%	C.V	Tarifa	Impuesto	Deuda Total
0106010760006300000000	22101689		CL 4A N 7-85/79 IN 101	01	38.783.479,00	38.783.479,00	100,00	0	7	87.871,00	87.263,00
0106000010000010000000	22110000	029-6390	CAÑAVERAL AP	24	19.463.997,00	9.731.948,50	50,00	0	8	19.464,00	24.330,00
0106000010000320000000	22110032	029-4619	MI RECUERDO	24	42.671.669,00	42.671.669,00	100,00	0	8	85.343,00	106.679,00

CONTRIBUYENTE

DETALLE DE LA LIQUIDACIÓN

Concepto	Valor Periodo	Vigencia Actual	Vigencia Anterior	Recargos	Total
PREDIAL URBANO	67.871,00	0,00	0,00	0,00	67.871,00
SOBRETASA AMBIENTAL URBANA	14.544,00	0,00	0,00	0,00	14.544,00
PREDIAL RURAL	104.807,00	0,00	0,00	0,00	104.807,00
SOBRETASA AMBIENTAL RURAL	19.652,00	0,00	0,00	0,00	19.652,00
SOBRETASA BOMBERIL	11.398,00	0,00	0,00	0,00	11.398,00
TOTALES	218.272,00	0,00	0,00	0,00	218.272,00

PUNTOS DE PAGO

- BANCOLOMBIA. - BANCO BOGOTA. BANCO AGRARIO
- OFICINA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA

Detalle del descuento			
Fecha Limite	%		Valor Descuento
31/03/2022	10,00		69.068,00

- Si no recibe la factura solicitela en la Tesoreria Municipal; el no recibirla no lo exime del pago.
- Despues de la fecha de vencimiento con recargo, usted no podra efectuar el pago.
- El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Maxima Legal.
- Toda factura con cuentas vencidas, genera intereses diarios, después de su expedición.

PAGO TOTAL (Trim): 218.272,00

PAGO TOTAL (Año): 804.020,00

Impreso por PIEDAD BAENA CARDENASFecha y Hora de Impresión: 18/02/2022 14:54:11

MUNICIPIO DE SOPETRAN
NIT: 890.981.080-7
SECRETARIA HACIENDA Y TESORERIA
Dirección Calle 10 Nº 10 42 - Código Postal: 051440Telefono: 604 854 28 09-
auxiliar.hacienda@sopetran-antioquia.gov.co www.sopetran-antioquia.gov.co

LIQUIDACION OFICIAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
FACTURA No 34744

Sopetrán

PROPIETARIO: MARIA CLARISA GARCIA DE RAMIREZ
C.C o NIT 22113074
DIRECCION DE COBRO: Cañaveral

PERIODO FACTURACIÓN
Trimestre 1 (Enero-Marzo) / 2022

PAGUE SIN RECARGO: 31/03/2022
PAGUE CON RECARGO: 31/03/2022
Última fecha de Liquidación de esta Factura: 17/02/2022 10:55:50

Código Predial	Ficha	Matricula	Dirección Predio	Dest	Avalúo	Avalúo Der	%	C.V.	Tarifa	Impuesto	Deuda Total
0106010760006300000000	22101689		CL 4A N 7-85/79 IN 101	01	38783479	38783479	100,00	0	7	87.871,00	87.263,00
0106000010000010000000	22110000	029-6390	CAÑAVERAL AP	24	19463997	9731949	50,00	0	8	19.464,00	24.330,00
0106000010000320000000	22110032	029-4619	MI RECUERDO	24	42671669	42671669	100,00	0	8	85.343,00	106.679,00

BANCO - HACIENDA

PAGO TOTAL (Trim): 218.272,00

PAGO TOTAL (Año): 804.020,00

(415)7709998429413(8020)000003474 4(3900)0000218272(96)20220331

(415)7709998429413(8020)000003474 4(3900)0000804020(96)20220331

Impreso por PIEDAD BAENA CARDENASFecha y Hora de Impresión: 18/02/2022 14:54:11

NOTARIA PRIMERA DEL CÍRCULO DE BELLO
CARRERA 51 No. 51 – 55 PBX 466 5454
ACTA DE DECLARACION EXTRAPROCESO JURAMENTADA No 3069
DECRETO 1557 DE 1989

En el Municipio de Bello, Departamento de Antioquia, República de Colombia, en la fecha 19/05/2022 ante el despacho de la **NOTARÍA PRIMERA DEL CÍRCULO DE BELLO** cuya Notaria encargada es la **Dra. LUISA MATILDE ARISTIZABAL VELASQUEZ**, compareció la ciudadana: **YOHANA ESPINOSA RAMIREZ** quien se identificó con **Cédula de Ciudadanía** N. 43.991.388 documento expedido en MEDELLIN y solicitó se le recibiera declaración extra proceso, de conformidad con las prescripciones del decreto 1557 de 1989 y el Artículo 188 del Código General del Proceso. Acto seguido la suscrita Notaria (E), previa imposición al declarante de la responsabilidad que asume al declarar bajo la gravedad del juramento, procedió a interrogarlo de acuerdo con lo solicitado y contestó:

GENERALIDADES DE LA LEY: Me llamo como quedó dicho, hija de LUIS ALCIDES Y MARIA ELENA, de estado civil CASADA, de profesión y/o ocupación NUTRICIONISTA, con domicilio en BELLO en la CR 38 N° 55-221, teléfono 3017923717.

SOBRE LOS HECHOS MOTIVO DE SU DECLARACION EXPUSO: En la fecha me presenté en esta notaría a declarar bajo la gravedad del juramento y a dar fiel testimonio, de lo siguiente: Desde hace 20 años vengo ejerciendo de manera quieta, pacifica, pública e ininterrumpida, de buena fe, sana, vengo con ánimo de señora y dueña de una posesión ubicada en la Vereda Chagualal del Municipio de Sopetrán, sin reconocer persona alguna que se haya presentado a hacer valer igual o mejor derecho que el mío sobre este bien inmueble.

La deponente reveló mente sana, se expresó con claridad y firma la presente acta junto con la suscrita Notaria (E). La anterior declaración se expide a solicitud y ruego del interesado y para los fines pertinentes.

DERECHOS NOTARIALES	I.V.A	TOTAL
$14.600	2.774	$ 17.374

Nota aclaratoria: Lea cuidadosamente su declaración antes de firmarla, la notaría no se hace responsable de inexactitudes en la misma, y en caso de presentarse, deberá el usuario(a) a su costa efectuar una nueva declaración.

FIRMA DE LA DECLARANTE

Dra. LUISA MATILDE ARISTIZABAL VELASQUEZ
NOTARIA ENCARGADA.

